

اتفاقية

بين:

الشركة الوطنية العقارية للبلاد التونسية، بصفتها منشأة عمومية، والتي يمثلها رئيسها المدير العام السيد فوزي الفريقي و مقرها الكائن بالمنار الثاني، تونس
من جهة،

و

النقابة الوطنية للصحفيين التونسيين و التي يمثلها رئيسها السيد ناجي البغوري و مقرها الكائن بـ 14 شارع الولايات المتحدة الأمريكية البليدير، تونس.

من جهة اخرى

بيان تمهيدي

طبقا لقرار مجلس الوزاري المضيّق المنعقد بتاريخ 13 جانفي 2017 و الذي أكد على ضرورة إيجاد الحلول الكفيلة للنظر في امكانية توفير عقار لفائدة النقابة الوطنية للصحفيين التونسيين و تبعا للاتفاقية الحاصل خلال جلسة العمل المنعقدة بتاريخ 2018/02/19 تحت اشراف السيد وزير أملاك الدولة والشؤون العقارية بحضور السيد وزير الفلاحة و الموارد المائية و الصيد البحري بخصوص التفويت في كامل العقار الدولي عدد 35305/94515 أريانة و الكائن بمنطقة البكري على حالته لفائدة الوكالة العقارية للسكنى و النظر في امكانية تخصيص 10 هكتار لفائدة منظوري النقابة الوطنية للصحفيين التونسيين.

و تبعا لجلسة العمل المنعقدة بتاريخ 2018/10/23 بمقر وزارة التجهيز و الاسكان والتهيئة الترابية و التي تقرر خلالها إحالة العقار الدولي عدد 35305/94515 أريانة لفائدة الشركة الوطنية العقارية للبلاد التونسية عوضا عن الوكالة العقارية للسكنى لإنجاز المشروع المبرمج لفائدة منظوري نقابة الصحفيين التونسيين و استغلال ما تبقى من المساحة الجمالية لفائدة الشركة الوطنية العقارية لإنجاز مشاريع سكنية.

تم الاتفاق والتراضي على ما يلي :

الفصل الأول: يتمثل المشروع في إنجاز تقسيم يخصص جزء منه بمساحة تقدر بـ 10 هكتارات لفائدة النقابة الوطنية للصحفيين التونسيين وذلك في نطاق برنامج مندمج لإنجاز مركز تكوين ورسكلة على مساحة 1000 م² والباقي يخصص لمقاسم السكن الفردي والجماعي حسب برنامج يقع ضبطه لاحقا لفائدة منظوري النقابة اما المساحة المتبقية من العقار والتي تمسح 24 هكتارا تخصص لإنجاز برامج سكنية للشركة الوطنية العقارية للبلاد التونسية.